

# sommaire

## Architecture BOIS

& dépendance **31**



À la une

[6]



Insolente illusion

[16]



Bardage

[24]



Terrasses en bois

[32]



Une longue bioclimatique

[40]



Les dernières innovations

[48]



L'écomaison de Grande-Synthe

[60]



Maison à ossature bois Minergie

[64]



Maison en bois massif passif

[66]



Quand l'architecture fait corps avec la nature

[70]



Un modèle de maison passive

[78]



Lego® HQE®

[88]



Villégiature

[98]



Préférence russe

[106]



Maison passive

[108]



Shopping

[112]



Palmarès construction bois Rhône-Alpes

[116]



Galerie Photos

[120]

### POITOU-CHARENTES

Liste de constructeurs bois + interviews des pros

[124]

Anciens numéros et abonnement

[122]

Carnet d'adresses & prix des maisons

[130]

**CADEAU** RENDEZ-VOUS DE RÉFÉRENCE DE LA CONSTRUCTION BOIS  
**INVITATION AU SALON EUROPÉEN DU BOIS & DE L'HABITAT DURABLE DE GRENOBLE**

**PAGE 14**

Architecture BOIS & dépendance est une publication de Serum Presse, S.A.R.L. de presse au capital de 15 000 € • RCS de Toulouse 452 176 787 • Siège social : 47, bd Vincent-Auriol 31 170 Tournefeuille • Tél. 05 34 50 89 89 - Fax 05 61 86 97 59 - www.architecturebois.fr • Directeur de la publication : Frédéric Lhomme (lhomme@wanadoo.fr) • Rédacteur en chef : Maxime Simonin (maxsimonin@free.fr) • Rédacteur en chef adjoint et maquette : Frédéric Goudal • Secrétaire de rédaction et maquette : Émilie Dubois • Secrétariat : Virginie Combes • Abonnement : 0 826 30 46 23 pour la France métropolitaine et 00 33 5 61 72 70 22 pour l'étranger. Contact pour suivi de commande : 05 61 72 70 22. E-mail : architecturebois@distri-abo.com • Publicité : Frédéric Lhomme - Maxime Simonin - Julien Hulot • N°31 Avril/Mai 2009 • Service des ventes/Distri-média : 05 61 72 76 12 • Dépôt légal Avril 2009 • N° ISSN 1767-0349 • Commission paritaire : 0307 K 86254 • Bimestriel imprimé par IN PRINT SPA - Via Milano, 266 - 20021 Baranzate (MI) - ITALIE • Diffusion MLP • Prix France 5,50 € • Prix DOM TOM et Belgique 6,50 € • Prix Suisse 12 FS • Canada 9,50 \$CAN • Polynésie française 900 XPF • Toute reproduction, représentation, traduction ou adaptation des articles et/ou illustrations, qu'elle soit intégrale ou partielle, quel qu'en soit le procédé, le support ou le média, est strictement interdite sans l'autorisation expresse de Serum Presse. Les informations ou performances techniques ou toutes autres données relatives aux produits présentés ainsi que les prix mentionnés dans ce numéro sont fournis par les fabricants, distributeurs, constructeurs ou propriétaires et n'engagent que ceux-ci. Ces données ne constituent qu'une base d'information et doivent être considérées comme de la documentation générale sans jamais pouvoir engager la responsabilité de la rédaction ou de la direction de Serum Presse. L'envoi de textes et photographies implique l'accord de tous leurs auteurs et suppose que ledit envoi a été précédé, préalablement à la parution, de l'obtention de toutes les autorisations éventuellement nécessaires. Ceci est également applicable aux annonceurs qui doivent s'être assurés de l'ensemble de leurs droits en regard à la législation sur la propriété littéraire et artistique. Sauf accord exprès particulier, les textes ou photos, quel qu'en soit le support, ne sont jamais restitués. La rédaction ne peut être tenue pour responsable de la perte, détérioration ou destruction des textes et photographies qui lui sont adressés. (Important : voir nos conditions générales de vente). Si malgré toutes les précautions prises par Serum Presse au regard du droit de la propriété intellectuelle, une ou plusieurs autorisations avaient échappé à Serum Presse, ou à ses partenaires, Serum Presse serait reconnaissante à quiconque en aurait connaissance de bien vouloir l'en informer afin de lui permettre de prendre toutes les mesures en vue de régulariser la situation et de prendre toutes les dispositions qui s'avèreraient nécessaires envers l'intéressé. • Photo couverture : © Arnel Istin.



## MAISON À OSSATURE BOIS MINERGIE

Aux portes de Paris la première maison bioclimatique certifiée Minergie de la gamme de mio'Terr, société de construction promotion destinée à promouvoir l'habitat économe en énergie à prix maîtrisé, vient de sortir de terre. Avec ses 113 m<sup>2</sup> habitables, cette maison relève le défi de la performance énergétique (34 kWh/m<sup>2</sup>/an) – 250 €/an de chauffage – associée à des matériaux sains.

Auteur Frédéric Coustal - Photos © mio'Terr

L'objectif de la gamme de maisons mio'Terr, comme Maisons bioClimatiques et TERRitoires, est de proposer des constructions ancrées dans les territoires, valorisant les savoir-faire locaux, utilisant autant que possible les filières locales, sinon françaises, associant et intégrant des indicateurs d'impact environnemental global (analyse de cycle de vie, bilan carbone...). Ce chantier est une bonne occasion de revenir sur ces choix qui font de cette maison un investissement économique pour soi, comme pour la planète.



L'enveloppe est à ossature bois massif de 140 mm d'épaisseur avec de la laine de bois entre les montants. Vient ensuite par l'extérieur une double peau de fibre de bois de 60 mm d'épaisseur qui renforce l'isolant et évite les ponts thermiques à l'endroit des montants. Un panneau de contreventement intérieur emprisonne l'isolant dans l'ossature. L'éanchéité aux jonctions des panneaux est traitée par une bande adhésive (de couleur bleue). Le contreventement intérieur fait office de feuil vapeur.

Le parement extérieur est un bardage en mélèze, séparé du mur par une lame d'air ventilée. Les panneaux pré assemblés en atelier (jusqu'aux pré-cadres des menuiseries) sont livrés sur le chantier où attend la dalle. Les charpentiers poseurs sont de l'entreprise BSP Charpente.

La grue les dépose sur l'arase maçonnée, qui soie la dalle du panneau. Ce jour-là, nous étions le 9 décembre 2008.

Pose de la bande anti capillarité puis de deux joints tubulaires pour l'éanchéité à l'air qui isoleront la structure de l'arase maçonnée.



Une fois les pignons montés, la panne faîtière fixée, les panneaux isolants autoporteur Sapiisol de l'entreprise Simonin bois sont assemblés. Ces panneaux isolants de 205 mm de largeur sont constitués de deux parements bois en épicea et d'une âme en polystyrène expansé. En couverture, les tuiles lisses sont de marque Imérys. Descente des eaux pluviales en zinc ou dans un poteau en acier galvanisé selon les cas.

Les menuiseries extérieures sont en bois, à double vitrage à faible émissivité (gaz argon). Les volets sont également en bois sur les fenêtres des pièces à vivre situées sur les façades est, ouest et nord. Volets à lamelles orientables sur façade sud. Ventilation simple flux Hygro B. Chauffe-eau thermodynamique, pompe à chaleur sur air extérieur avec récupération des calories de la ventilation. Poêle à granulés de bois 6 kW. Appoint sèche-serviettes dans la salle de bains.



Destinée à la récupération des eaux pluviales, une cuve de 3 000 litres enterrée et un lit de recyclage pour usage interne avec filtrage pour WC et lave-linge.



Peinture effet béton DKO éco labellisée sur la chape du rez-de-chaussée. Parquet en épicea massif à l'étage, pouvant être verni ou huilé.

Cloisonnement intérieur en BA 13. Finition enduit et impression blanche aux murs, plafonds et sous-toiture – peinture 100 % naturelle sans COV. Pour les menuiseries intérieures, les cadres sont en bois et les portes isoplantes sont à pendre. Un escalier droit en bois sans contremarches, avec garde-corps en métal, même de l'entrée à la mezzanine.



En février dernier les journées portes ouvertes pendant le chantier ont remporté un franc succès. Le 14 mars, une plaque numérotée Minergie a été apposée sur la maison en présence d'élus. Des visites peuvent encore être programmées. Pour cela, il vous suffit de contacter mio'Terr. Les coordonnées figurent dans le carnet d'adresses page 130.